

공사입찰재공고

1. 입찰에 부치는 사항

- 가. 사 업 명: 장안대학교 법인부지 접경 지역 옹벽 및 진입로 보수 공사
- 나. 사업위치: 경기도 화성시 봉담읍 상리 25-64번지(가온하우스 접경 지역)
- 다. 사업기간
 - 1) 계약일로부터 29일 이내(세부 기간은 계약 체결 시 확정)
- 라. 사업내용: 법인부지 접경 지역 옹벽 및 진입로 보수 공사
- 마. 사업예산: 금40,000,000원(부가세 포함)

2. 업체선정방법

- 가. 입찰 및 계약방식: 직접입찰(직찰)
- 나. 입찰 및 사업자 선정방식 : 제한경쟁입찰(예정가격 이하 최저가 낙찰)
관련 근거 : 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제21조

3 입찰주요사항

- 가. 본 옹벽 및 진입로 보수 공사의 대상은 사업 위치(봉담읍 상리 25-64번지)와 가온하우스의 접경 지역으로 한다.
- 나. 준공 검사 완료 후 대금을 지급한다.
- 다. 모든 공사는 법적 기준 및 시방서를 적용해야 한다.
- 라. 하자보증기간은 3년을 적용 한다(건설산업기본법 시행령 제30조 준수)
- 마. 공사에 사용되는 모든 자재는 KS 규격에 맞는 제품 사용을 원칙으로 한다.
시방서에 명시되지 않은 사항은 정부 공시 표준 시방서를 따른다.

4. 일정

- 가. 공고기간: 2026년 9월 18일(금) ~ 2026. 9월 30일(수)
- 나. 현장설명회
 - 1) 일시: 2026년 9월 28일(월) 15:00
 - 2) 장소: 장안대학교 대학본부 101호 총무팀 회의실 집결 후 현장 이동
 - 3) 대상: 방문 전 담당자 연락 필수
 - 4) 지참서류: 대리인 위임장 및 재직증명서(신분증, 명함 지참) 1부.
- 다. 입찰등록일시: 2026년 9월 30일(수) 14:00~15:00 (대학본부 101호 총무팀 회의실)
방문 접수만 가능, 우편이나 인터넷 접수 불가함
- 라. 입찰 및 개찰일시 : 2026년 9월 30일(수) 15:00 (대학본부101호 총무팀 회의실)

5. 입찰 참가 자격

가. 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행령 제12조 및 동 법률 시행 규칙 제14조 규정에 의한 요건을 구비한 업체

나. 아래의 자격을 모두 갖춘 업체

- 1) 「건설산업기본법」에 따른 전문건설업종 중 **철근·콘크리트공사업(주력분야: 철근·콘크리트공사) 또는 지반조성·포장공사업(주력분야: 보링·그라우팅·파일공사)**등록을 필한 업체
- 2) 입찰 참가 등록 마감일까지 해당공사를 시공하는 업종의 등록기준을 갖추고 입찰 공고일 전일부터 법인등기부상 본점(개인사업자인 경우에는 사업자 등록증 또는 관련 법령에 따른 허가·인가·면허·등록·신고 등에 관련된 서류에 기재된 사업장)의 소재지가 **경기도** 내에 있는 업체
- 3) 입찰공고, 입찰조건, 설계도서(도면, 내역, 시방서 등), 계약서류 및 기타 관련 내용 등을 포함한 모든 제반 요구사항을 준수, 충족, 이행할 수 있는 업체
- 4) 공고일 기준으로 최근 3년 이내 공공기관 **공사 금액 1억원 이상의 실적**을 보유한 업체
- 5) 대학에서 실시하는 현장 설명회에 직접 참석하고, 등록을 완료한 업체

다. 다음에 해당되지 않은 업체

- 1) 공고일 기준 1년 이내에 우리대학교에서 발주한 공사의 시공사로서 지체상금을 납부한 사실이 있는 사업자
- 2) 입찰 공고일 현재 청산, 합병, 매각 등 정리절차 중이거나 계획 중인 업체와 법원에 화의 또는 법정관리를 신청 중인 사업자
- 3) 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제76조에 의한 부정당 사업자

6. 접수 시 구비서류

가. 입찰참가신청서(본교소정양식) 1부

나. 입찰 가격제안서(별지 서식, 산출내역서 및 물량산출조서 첨부/밀봉·날인하여 제출) 1부

다. 경쟁입찰 참가자자격등록증 사본 1부(업종코드 확인이 가능할 것)

라. 입찰보증보험증권 : 입찰금액의 5/100 이상 해당하는 보증보험 증권

[보증기간은 입찰등록일로부터 30일간으로 함(피보험자 : 장안대학교 / 124-82-02294)]

마. 사업자 등록증 사본(원본대조필 확인) 1부

바. 해당사업신고필증 또는 인허가증 각 1부

사. 법인 등기부등본 1부(법인인 경우)

아. 인감증명서 1부 및 사용인감계 1부(사용인감 사용 시)

자. 국세 및 지방세 완납증명서 각 1부

차. 청렴계약이행서약서(별지서식) 1부

카. 보안확약서(별지 서식) 1부

타. 실적증명서 1부(계약서 사본 제출 가능)

※ 모든 제출서류는 사본인 경우 반드시 원본대조필 명기 후 인감 날인하여 제출

※ 실적증명서는 입찰공고일 이후 발행된 원본에 한하여 인정

7. 입찰보증금 및 귀속

- 가. 입찰보증금은 입찰금액의 100분의 5이상의 이행입찰보증보험증권으로 입찰등록마감 일시까지 대학에 제출하여야 합니다.
- 나. 낙찰자가 낙찰일로부터 7일 내에 계약을 체결하지 않을시 입찰보증금 전액은 우리대학교에 귀속되며 낙찰은 무효로 합니다.

8. 입찰의 무효

- 가. 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제37조제4항 같은법 시행규칙 제44조 준용함.
- 나. 입찰참가자격이 없는 자의 입찰 및 본 대학교 입찰인 유의서에 위배되는 업체
- 다. 본 대학교에 제출한 입찰서류중 허위사실이 발견되었거나 부당입찰이 인정될 경우
- 라. 입찰보증보험증권(해당금액의 5%) 미 제출자

9. 보험료 및 산업안전보건관리비의 반영

- 가. 본 공사는 계약기간이 1개월 미만인 공사로서 국민건강보험료, 국민연금보험료 및 노인장기요양 보험료의 사후정산 대상에서 제외한다.
- 나. 「산업안전보건법」 제72조 및 「건설업 산업안전보건관리비 계상 및 사용기준」 제4조에 따른 산업 안전보건관리비 계상대상 공사입니다.

10. 사후정산

- 가. 「건설산업기본법」제68조의3 제3항에 의하여 건설기계대여금지급보증서 발급에 소요되는 금액을 국토교통부장관이 정하여 고시하는 기준에 따라 산출내역서에 명시하여야 하며, 발주자는 동법 시행령 제64조의3 제2항 및 제3항에 따라 사후정산 할 수 있습니다.
- 나. 기성대가 및 준공대가 지급 시 퇴직공제부금비, 환경보전비, 보험료 및 산업안전보건관리비 등은 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」제73조, 정부입찰·계약집행기준(기획재정부 계약 예규)」제19장 및 「건설업 산업안전보건관리비 계상 및 사용기준(고용노동부 고시)」 등에 따라 사후 정산합니다.

11. 기타 유의사항

- 가. 본 사업의 입찰은 총액입찰로 VAT를 포함한 금액입니다.
- 나. 입찰자는 본 사업에 대한 입찰에 필요한 모든 사항을 입찰 전에 모두 숙지하여야 하며 숙지하지 못하여 발생한 사항의 책임은 입찰참가자에게 있습니다.
- 다. 당해 입찰에 입찰등록을 한 후 정당한 사유 없이 응찰하지 않을 경우 입찰일로부터 2년간 우리 대학교의 입찰참가자격을 제한합니다.
- 라. 입찰결과 담합한 흔적이나 물증이 있다고 인정될 경우 유찰시키며, 모든 입찰자는 이에 대하여 이의를 제기 할 수 없습니다.
- 마. 제출된 서류는 반환하지 않으며 서류의 기재내용이 허위사실로 인정될 경우 대상에서 제외되며, 선정 후에도 자격이 상실됩니다.

바. 문의사항

1) 사업관련: 관리팀 031-299-3374, 3361

2) 입찰관련: 총무팀 031-299-3368

2026. 9. 18.

장 안 대 학 교 총 장